

نام:

نام خانوادگی:

محل امضا:

بانک مقالات ایران

مرکز دانش و مقالات

علمی و پژوهشی و

سئوالات آزمونها

www.edub.ir



جمهوری اسلامی ایران
وزارت علوم، تحقیقات و فناوری
سازمان سنجش آموزش کشور

«اگر دانشگاه اصلاح شود، مملکت اصلاح می‌شود.»

امام خمینی (ره)

صبح جمعه

۹۵/۱۲/۶

دفترچه شماره ۱ از ۳

آزمون ورودی
دوره‌های دکتری (نیمه‌متمرکز) داخل
سال ۱۳۹۶

رشته امتحانی حقوق خصوصی (کدرشته ۲۱۵۷)

تعداد سؤال: ۹۰

مدت پاسخگویی: ۱۲۰ دقیقه

عنوان مواد امتحانی، تعداد و شماره سؤال‌ها

ردیف	مواد امتحانی	تعداد سؤال	از شماره	تا شماره	ضریب
۱	مجموعه دروس تخصصی شامل (متون فقه (معاملات) - حقوق مدنی - حقوق تجارت)	۹۰	۱	۹۰	۴

این آزمون نمره منفی دارد.

استفاده از کتاب قانون مجاز نیست.

اسفندماه - سال ۱۳۹۵

حق چاپ، تکثیر و انتشار سؤالات به هر روش (الکترونیکی و ...) پس از برگزاری آزمون، برای تمامی اشخاص حقیقی و حقوقی تنها با مجوز این سازمان مجاز می‌باشد و با متخلفین برابر مقررات رفتار می‌شود.

مجموعه دروس تخصصی شامل (متون فقه معاملات) - حقوق مدنی - حقوق تجارت):

- ۱- استفاده از عبارت «ينعكس في الاجاره كلياً دون الاعارة» در متن زیر، کدام مورد است؟
 «كل ما يصح الانتفاع به مع بقاء عينه تصح اعارته و اجارته و ينعكس في الاجارة كلياً دون الاعارة»
 (۱) كل ما لم يصح الانتفاع به مع بقاء عينه لاتصح اعارته دون اعارته.
 (۲) كل ما لم يصح الانتفاع به مع بقاء عينه لاتصح اعارته دون اجارته.
 (۳) كل ما لم يصح الانتفاع به مع بقاء عينه لاتصح اجارته و لا اعارته.
 (۴) كل ما لم يصح الانتفاع به مع بقاء عينه تصح اجارته دون اعارته.
- ۲- در عبارت زیر، مقصود از «اصل» کدام است؟
 «العلم بقدر الثمن كالثمن شرط باجماع اصحابنا و الاصل في ذلك ما تقدم من النبوى المشهور»
 (۱) الظاهر
 (۲) الراجح
 (۳) الدليل
 (۴) الاصل العملى
- ۳- براساس عبارت زیر، کدام مورد مشمول قاعده «كل عقد يضمن بصحيحه يضمن بفاسده» می شود؟
 «المتبادر من اقتضاء الصحيح للضمان اقتضائه بنفسه»
 (۱) عارية المضمونة
 (۲) عارية الذهب و الفضة
 (۳) الهبة المعوضة
 (۴) الصلح المعوض
- ۴- مراد از «اصل» و «ظاهر» در عبارت زیر، به ترتیب چیست؟ در تعارض این دو، کدام یک بر دیگری مقدم می شود؟
 «لو اذى المحال عليه فطلب الرجوع بما اذاه على المحيل لا تكاره الدين، تعارض الاصل و الظاهر»
 (۱) اصل برائت ذمه محال عليه به محيل - ظاهر حال مشغول الذمه بودن محال عليه به محيل - تقدم ظاهر بر اصل برائت
 (۲) اصل برائت ذمه محال عليه به محيل - ظاهر حال مشغول الذمه بودن محال عليه به محيل - تقدم اصل برائت بر ظاهر
 (۳) اصل اشتغال ذمه محال عليه به محيل - ظاهر حال مديون نبودن محال عليه به محيل - تقدم اصل اشتغال بر ظاهر
 (۴) اصل اشتغال ذمه محال عليه به محيل - ظاهر حال مديون نبودن محال عليه به محيل - تقدم ظاهر بر اصل اشتغال
- ۵- در مسئله زیر، در فرض انجام کار از سوى اجير، مقتضای اصول شرعيه چیست؟
 «لو جعل أجره على نقل المتاع في يوم بعينه و شرط عدم الأجرة في يوم آخر فالأولى الرجوع الى اصول الشرعيه»
 (۱) در هر دو فرض، استحقاق اجرت المثل دارد.
 (۲) در هر دو فرض، استحقاق هيچ اجرتى را ندارد.
 (۳) در فرض اول، استحقاق اجرت المسمى و در فرض دوم، استحقاق اجرت المثل را دارد.
 (۴) در فرض اول، استحقاق اجرت المسمى و در فرض دوم، استحقاق هيچ اجرتى را ندارد.
- ۶- در عبارت «التوكيل في الشراء يقتضيه بضمن المثل حالاً»، مراد از «حالاً» چیست؟
 (۱) ثمن المثل، به نقد بلد باشد.
 (۲) ثمن المثل، حال باشد.
 (۳) مبيع، مدت دار نباشد.
 (۴) ثمن المثل، حال بوده و مبيع، مدت دار نباشد.
- ۷- عبارت زیر، با کدام مورد مطابقت دارد؟
 «الشفيع يأخذ من المشتري لا من البايع و دركه عليه»
 (۱) شفيع مورد شفعه را از مشتري می گیرد، نه بايع و ضمان درك آن برعهده مشتري است.
 (۲) شفيع مورد شفعه را از مشتري می گیرد، نه بايع و ضمان درك آن برعهده بايع است.
 (۳) شفيع به طرفيت مشتري اخذ به شفعه می کند، نه بايع و ضمان درك آن برعهده بايع است.
 (۴) شفيع به طرفيت مشتري اخذ به شفعه می کند، نه بايع و ضمان درك آن برعهده مشتري است.

- ۸- در عبارت «لو استأجر عیناً فله اجارتها باکثر معا استأجرها به للاصل»، مراد از اصل کدام است؟
 (۱) اصالة العدم
 (۲) اصالة البرائة
 (۳) اصالة الصحة
 (۴) اصالة الاباحة
- ۹- مستفاد از عبارت زیر، کدام است؟
 «يجب تسليم الثمن أولاً ثم الاخذ الآن يرضى الشفيع بكونه في ذمته.»
 (۱) شفيع در ابتدا ثمن را به مشتری تسليم می کند و سپس اخذ به شفعه می کند، مگر اینکه مشتری راضی شود که ثمن در ذمه شفيع باشد.
 (۲) شفيع در ابتدا ثمن را به مشتری تسليم می کند و سپس مبيع را اخذ می کند، مگر اینکه مشتری راضی شود که ثمن در ذمه شفيع باشد.
 (۳) شفيع در ابتدا ثمن را به مشتری تسليم می کند و سپس مبيع را اخذ می کند، مگر اینکه شفيع راضی شود که ثمن در ذمه او باشد.
 (۴) شفيع در ابتدا ثمن را به مشتری تسليم می کند و سپس اخذ به شفعه می کند، مگر اینکه شفيع راضی شود که ثمن در ذمه او باشد.
- ۱۰- مطابق با عبارت زیر، پدر و جد پدری به چه مقدار می توانند از مهریه صغيره گذشت کنند؟
 «الصداق يملك باجمعه للزوجة بالعقد ولوليتها الاجباري العفو عن البعض لا الجميع.»
 (۱) از بعض مهریه، خواه نزدیکی واقع شده باشد یا نه.
 (۲) از بعض مهریه، اگر طلاق قبل از نزدیکی واقع شده باشد.
 (۳) از بعض نصف مهریه، خواه طلاق قبل از نزدیکی باشد یا بعد از آن.
 (۴) از بعض نصف مهریه ای که زوجه به واسطه طلاق قبل از نزدیکی، استحقاق دارد.
- ۱۱- در عبارت زیر، مراد از «مطلقاً» به ترتیب چیست؟
 «يجوز الضمان حالاً و مؤجلاً عن حال و مؤجل. ثم ان كان الدين حالاً رجع مع الاداء مطلقاً و ان كان مؤجلاً فلارجوع عليه الا بعد حلوله و ادائه مطلقاً.»
 (۱) سواء كان الضمان حالاً ام مؤجلاً - سواء كان الضمان حالاً ام مؤجلاً
 (۲) سواء حل اجل الضمان ام لا - سواء كان الضمان حالاً ام مؤجلاً
 (۳) سواء كان الضمان حالاً ام مؤجلاً - سواء حل اجل الدين ام لا
 (۴) سواء حل اجل الضمان ام لا - سواء حل اجل الضمان ام لا
- ۱۲- با توجه به استدلال ذیل عبارت زیر، استفاده حکم به جواز اجاره غیرمقدورالتسليم به ضمیمه چیزی که مالیت دارد از جواز بيع غیرمقدورالتسليم به ضمیمه ای که مالیت داشته باشد، از چه بایی است؟
 «فی الاجارة لابد ان يكون المنفعة مقدوراً علی تسليمها فلاتصح اجارة الايق و ان ضم اليه شيئاً متمولاً امكن الجواز كما يجوز فی البيع لاحتمالها من الفرر ما لا يحتمله.»
 (۱) قیاس مساوی
 (۲) قیاس ادنی
 (۳) قیاس اولویت
 (۴) الغای فارق
- ۱۳- در عبارت زیر، کلمه «منفعتها» به کدام مورد تعلق دارد؟
 «الاجارة هی العقد علی تملك المنفعة المعلومة بعوض معلوم و ايجابها اجرتک او اکريتک او ملکتک منفعتها سنة.»
 (۱) اکريتک
 (۲) اجرتک
 (۳) ملکتک
 (۴) اجرتک، اکريتک، ملکتک

- ۱۴- استدلال مذکور در عبارت زیر، از چه بابی است؟
«فی الاجارة لو عم العذر كالتلحيع المانع من قطع الطريق فالاقرب جواز الفسخ لكل منهما و مثله ما لو عرض مانع شرعى كخوف الطريق و يحتمل انفساخ العقد فى ذلك كله تنزيلاً للتعدّر منزلة تلف العين.»
(۱) قیاس (۲) اتحاد طریق
(۳) استحقاق (۴) تمثیل
- ۱۵- در عبارت «لو اختلفا فى رد العين حلف المالك للاصل و المستأجر قبض لصلحة نفسه»، اولاً منظور از اصل چیست؟ ثانياً جمله «المستأجر قبض لصلحة نفسه» به کدام قاعده فقهی اشاره دارد؟
(۱) براءت - اقدام (۲) براءت - احسان
(۳) عدم رد - اقدام (۴) عدم رد - احسان
- ۱۶- در عبارت زیر، مرجع ضمیر در «له» و «بنفسه»، به ترتیب کدام است؟
«للمستأجر ان يوجر العين التى استأجرها الا مع شرط الموجر الاول عليه استيفاء المنفعة بنفسه فلا يصح حينئذ ان يوجر الا ان يشترط المستأجر الاول على الثانى استيفاء المنفعة له بنفسه.»
(۱) المستأجر الثانى - المستأجر الاول (۲) المستأجر الاول - المستأجر الثانى
(۳) المستأجر الاول - المستأجر الاول (۴) المستأجر الثانى - المستأجر الثانى
- ۱۷- مراد از «عند» در روایت نبوی (ص) (لاتبع ما ليس عندك)، کدام مورد است؟
(۱) مجرد الملكية (۲) الحضور الحسى
(۳) اللطنة التامة الفعلية (۴) مجرد اللطنة
- ۱۸- متن زیر، با کدام مورد مطابقت دارد؟
«من احكام البيع و الشراء انه لايجوز تأجيل الحائل بزيادة فيه و لا بدونها.»
(۱) جایز نیست بیعی که حال و نقد است مؤجل و مدت‌دار شود، چه به ثمن آن اضافه شده و چه از آن کسر شود.
(۲) جایز نیست بیعی که حال و نقد است مؤجل و مدت‌دار شود، چه به ثمن آن اضافه شده و چه اضافه نشود.
(۳) اگر بیعی که حال و نقد است مؤجل و مدت‌دار شود، چه به ثمن آن اضافه شده و چه از آن کسر شود، اجل مزبور لازم الوفا نیست.
(۴) اگر بیعی که حال و نقد است مؤجل و مدت‌دار شود، چه به ثمن آن اضافه شده و چه اضافه نشود، اجل مزبور لازم الوفا نیست.
- ۱۹- با توجه به عبارت زیر در ارتباط با سفید، حکم حاکم درباره ثبوت و زوال حجر، به ترتیب واجد چه جنبه‌ای است؟
«يثبت الحجر على السفينة بظهور سفينة و ان لم يحكم الحاكم به و لا يزول الا بحكمه.»
(۱) تأسیسی - اعلامی (۲) اعلامی - تأسیسی
(۳) اعلامی - اعلامی (۴) تأسیسی - تأسیسی
- ۲۰- مقصود از «الآخر» در دو مسئله مندرج در عبارت زیر، به ترتیب چه کسی است؟
«فى المزارعة لو اختلفا فى المدة حلف منكر الزيادة و لو اختلفا فى الحصة حلف صاحب البذر و لو اقاما بينة قدمت بينة الآخر فى المسألتين.»
(۱) العامل - من ليس له بذر (۲) العامل - مالك الارض
(۳) من ليس له بذر - العامل (۴) مالك الارض - العامل

۲۱- در عبارت زیر، مرجع ضمیر در «دفع»، «رضی»، «انقطع» و «تخیر»، به ترتیب کدام است؟
 «فی السلف اذا دفع فوق الصفة وجب القبول و دونها لا یجب و لو رضی به لزم و لو انقطع عند الحلول تخیر بین الفسخ و الصبر»

- (۱) المسلم فیہ، المسلم، المسلم فیہ، المسلم
 (۲) المسلم، المسلم الیه، المسلم فیہ، المسلم الیه
 (۳) المسلم فیہ، المسلم الیه، المسلم فیہ، المسلم الیه
 (۴) المسلم الیه، المسلم، المسلم فیہ، المسلم

۲۲- کدام مورد، مثال مناسبی برای عبارت زیر است؟
 «فی المتوف و یشرط فیہ التفاض فی المجلس ... او رضاه بما فی ذمته قبضاً بوکالته فی القبض لما فی ذمته و ذلك فیما اذا اشتری بما فی ذمته نقداً آخر»

(۱) شخص «الف» از شخص «ب» یک دینار طلب دارد و علاوه بر آن از شخص «ب» ده درهم نیز خریداری می‌کند و شخص «الف» می‌پذیرد که هم یک دینار و هم ده درهم بر ذمه شخص «ب» باشد و این به منزله قبض است.

(۲) شخص «الف» از شخص «ب» ده درهم را به یک دینار خریداری می‌کند و به او وکالت می‌دهد که آن ده درهم در ذمه او باشد و شخص «ب» هم متقابلاً به شخص «الف» وکالت می‌دهد که آن یک دینار در ذمه او باشد.

(۳) شخص «الف» از شخص «ب» یک دینار طلب دارد و شخص «الف» با آن یک دینار، ده درهم از شخص «ب» خریداری می‌کند و شخص «ب» را وکیل در قبض آن ده درهم می‌کند.

(۴) شخص «الف» با شخص «ب» بیع صرف انجام می‌دهد اما فقط یک طرف عوض را قبض می‌کند و طرف دیگر می‌پذیرد که عوض در ذمه طرف مقابل باشد، و این به منزله تفاض است.

۲۳- مقصود از «مطلقاً» در عبارت زیر، کدام است؟
 «یرجع المشتري علی البائع بالثمن ان کان باقیاً عالماً کان او جاهلاً و ان تلف قیل لارجوع به مع العلم و هو بعيد مع توقع الاجازة لانه حينئذ لم یبعه له مطلقاً بل دفعه متوقعاً لكونه عوضاً عن المبيع فیکون مضموناً له»

(۱) اعم از اینکه آن ثمن به عنوان عوض مبیع قرار بگیرد یا قرار نگیرد.

(۲) اعم از اینکه مشتری عالم به فضولی بودن بیع باشد یا نباشد.

(۳) اعم از اینکه مالک اصلی بیع را تنفیذ کند یا نکند.

(۴) اعم از اینکه بیع فضولی باشد یا نباشد.

۲۴- ما هو الصحيح فیما لو انقطع المسلم فیہ عند الحلول؟

(۱) تخیر المسلم بین الفسخ فیأخذ الثمن و الصبر.

(۲) تخیر المسلم بین الفسخ و الصبر و اخذ القيمة.

(۳) ینفسخ البیع.

(۴) یبطل البیع.

۲۵- ما هو حکم اشتراط الاجل فی عقد القرض؟

(۱) یلزم لماله و لغيره.

(۲) لا یلزم لا لماله و لا لغيره.

(۳) یلزم لماله لا لغيره.

(۴) لا یلزم لماله و یلزم لغيره.

۲۶- ما هو الصحيح فیما لو ضمن للمشتري درک ما یحدثه من بناء او غرس؟

(۱) یصح الضمان لان ما یضمن بصحیحه یضمن یقاسده.

(۲) لا یصح الضمان الا اذا کان الضامن هو البائع.

(۳) لا یصح الضمان لانه ضمان لما لم یجب.

(۴) یصح الضمان لوجود سببه حال العقد.

۲۷- ما هو الحكم لو اختلف المالك والممسك في الرهن و الوديعة بان قال المالك: هو وديعة و قال الممسك: هو رهن؟

- (۱) حلف المالك.
- (۲) حلف الممسك.
- (۳) تحالفا و بطل الرهن و الوديعة.
- (۴) حلف المالك ان انكر الدين، و الممسك ان اعترف له المالك بالدين.

۲۸- ما هو الصحيح لو استعار للرهن و تلف العين المعارة؟

- (۱) ضمن الراهن سواء كان التلف بعد الرهن ام قبله.
- (۲) لا يضمن الراهن سواء كان التلف بعد الرهن ام قبله.
- (۳) ضمن الراهن اذا كان التلف بعد الرهن.
- (۴) لا يضمن الراهن اذا كان التلف بعد الرهن.

۲۹- ما هو الصحيح في الاجير الخاص ان عمل لغيره في الوقت المختص؟

- (۱) ان كان عمله تبرعا و كان العمل مماله اجرة في العادة يتخير المستأجر مع عدم فسخ عقده بين مطالبة من شاء منهما باجرة المسمى و الآ فلا شيء.
- (۲) ان كان عمله بجعالة يتخير المستأجر مع عدم فسخ اجارته بين اجازته فيأخذ اجرة المثل و عدمه فيرجع باجرة المسمى.
- (۳) ان كان عمله بعقد اجارة يتخير المستأجر بين فسخ عقد نفسه و بين ابقائه.
- (۴) لو حاز الاجير شيئا من المباحات و لو بنية التملك لم يملكه.

۳۰- در خصوص پذیرش اقرار مفلس، کدام مورد صحیح است؟

- (۱) یقبل بعین و دین.
- (۲) یقبل بعین دون دین.
- (۳) یقبل یدین دون عین.
- (۴) لا یقبل بعین و لادین.

۳۱- شرکت پیمانکاری در برابر وزارت نیرو، احداث یک سد جهت بهره‌برداری در امر کشاورزی منطقه را برعهده می‌گیرد. اگر در مدت قرارداد سد را آماده نکند، براساس حقوق ایران، مسئول کدام یک از خسارات زیر است؟

- (۱) قیمت آبیهای هدررفته
- (۲) قیمت آبیهای هدررفته و خسارات باغات مردم که در اثر کم‌آبی آسیب دیده‌اند.
- (۳) قیمت آبیهای هدررفته و منافع که با بهره‌برداری از آب سد در امر کشاورزی حاصل می‌شود.
- (۴) قیمت آبیهای هدررفته و خسارات باغات و منافع که با بهره‌برداری از آب سد حاصل می‌شده است.

۳۲- تبعه خارجی مطابق قراردادی که در ایران با یک ایرانی منعقد می‌کند، تعهد می‌کند ملک مسکونی خود را که در خارج واقع است، به قیمت معلوم به طرف ایرانی بفروشد. در صورتی که تبعه خارجی هنگام قرارداد ۱۹ ساله بوده و مطابق قانون کشور متبوع وی سن بلوغ ۲۱ سال باشد، قرارداد مزبور چه حکمی دارد؟

- (۱) اگر مطابق قانون آن کشور، تملک املاک برای بیگانگان مجاز باشد، صحیح است.
- (۲) در صورتی که محل اقامت تبعه خارجی در ایران باشد، صحیح است.
- (۳) صحیح است.
- (۴) باطل است.

۳۳- ضمانت‌نامه بانکی به میزان مبلغ پیش‌پرداخت، که متعاقب یک قرارداد پیمانکاری صادر می‌شود، چه ماهیتی دارد؟

- (۱) تعهد تبعی
- (۲) تعهد مستقل
- (۳) ضمان تضامنی
- (۴) ضمان نقل ذمه به ذمه

- ۳۴- ضمن قرارداد فروش دو واحد از مغازه‌های یک پاساژ جدیدالاحداث به یک طلافروشی، خریدار بر فروشنده شرط می‌کند که حق فروش سایر مغازه‌ها را جز برای طلافروشی نداشته باشد. شرط یادشده چه شرطی است و بر فرض صحت قرارداد فروش برای غیر طلافروشی، مشروطه چه حقی دارد؟
- (۱) شرط نتیجه و جلوگیری از اشتغال به غیر طلافروشی
 - (۲) شرط فعل مثبت و الزام مشروط‌علیه به رعایت شرط
 - (۳) شرط فعل منفی و فسخ قرارداد مشروط‌فیه
 - (۴) شرط نتیجه و فسخ قرارداد مشروط‌فیه
- ۳۵- به موجب قرارداد، یک شرکت تأسیساتی عملیات نصب دستگاه‌های سرمایشی و گرمایشی یک مجتمع درحال احداث را به ازای هر مترمربع دویست هزار ریال برعهده می‌گیرد. اگر هنگام عقد، متراژ کل ساختمان معلوم نباشد، قرارداد چه وضعیتی دارد؟
- (۱) برای یک مترمربع صحیح است و نسبت به بقیه، مطابق مواضع حاصله، اجرت تعیین شده پرداخت می‌شود.
 - (۲) برای یک مترمربع صحیح و نسبت به بقیه، باطل است.
 - (۳) باطل است.
 - (۴) صحیح است.
- ۳۶- مجید در محله خود آگهی داده که هرکس انگشتر یا قوت من را پیدا کند، نصف آن متعلق به یابنده است. جواد به‌رغم عدم آگاهی از ارزش انگشتر با تلاش و جست‌وجو انگشتر را پیدا می‌کند و بدون ضرورت نزد ثالثی ودیعه می‌گذارد. هر یک از جعاله و ودیعه چه حکمی دارند؟
- (۱) جعاله باطل و ودیعه صحیح است.
 - (۲) هر دو صحیح‌اند.
 - (۳) هر دو باطل‌اند.
 - (۴) جعاله صحیح و ودیعه باطل است.
- ۳۷- شخصی ویلای کنار دریای خود را طی قراردادی در تهران به دیگری می‌فروشد و کلید آن را تسلیم خریدار می‌کند، درحالی‌که خریدار به رؤیت سابق در یک‌سال پیش از معامله اکتفا می‌کند. سه ماه پس از قرارداد خریدار به شمال مسافرت می‌کند و می‌بیند که در اثر پیشروی آب دریا، ویلا به زیر آب رفته است. در صورتی‌که معلوم نباشد ویلا پیش از عقد یا پس از عقد به زیر آب رفته است، معامله چه وضعیتی دارد؟
- (۱) معامله منفسخ است.
 - (۲) صحیح است، لیکن خریدار خیار رؤیت دارد.
 - (۳) باطل است.
 - (۴) صحیح و غیرقابل فسخ است.
- ۳۸- پس از قرارداد فروش یک تن برنج، خریدار مدعی است یک تن برنج ایرانی خریده و فروشنده مدعی است یک تن برنج خارجی فروخته است. بر فرض فقدان دلیل، حکم دعوی چیست؟
- (۱) صحت معامله و لزوم تحویل برنج ایرانی
 - (۲) صحت معامله و لزوم تحویل برنج خارجی
 - (۳) بطلان معامله
 - (۴) تحالف و بطلان معامله
- ۳۹- شخص متعهد با وجود دسترسی به شخص متعهدله، مال موردتعهد را به نماینده وی تحویل می‌دهد. اگر گیرنده وکالت در قبض داشته باشد و مال مزبور نزد او تلف شود، آیا متعهد اصلی در این خصوص مسئولیتی دارد؟
- (۱) با وجود دسترسی به شخص متعهدله، تحویل موردتعهد به نماینده جایز نبوده و متعهد در هر حال مسئول است.
 - (۲) در صورت تعدی و تفریط وکیل، متعهد مسئول جبران خسارت وارده است.
 - (۳) صرفاً در صورت تعدی و تفریط وکیل، متعهد مسئولیتی ندارد.
 - (۴) در هر حال مسئولیتی ندارد.

- ۴۰- شخصی که زمین کشاورزی خود را به دیگری اجاره داده است، پس از یک سال و چند ماه علیه مستأجر دادخواست خلع ید و مطالبه اجرت‌المثل مازاد بر یک سال می‌دهد، اگر مستأجر بگوید اجاره ما سه ساله بوده و هیچ کدام شاهد یا سندی نداشته باشند، حکم قضیه چیست؟
- (۱) مازاد بر مدت یک سال رابطه استیجاری منتفی است، مگر اینکه مطابق عرف محل اجاره این نوع زمین سه ساله باشد.
- (۲) در هر حال، مازاد بر مدت یک سال رابطه استیجاری منتفی است و متصرف برای مدت مازاد، باید اجرت‌المثل بدهد.
- (۳) اجاره تا پایان سه سال استصحاب می‌شود.
- (۴) دادگاه حکم به تحالف می‌دهد.
- ۴۱- به موجب قرارداد، بازرگانی متعهد می‌شود ظرف سه سال، پنبه مورد نیاز یک شرکت تولیدی را هر ماه تهیه و به قیمت روز به شرکت بفروشد و شرکت نیز متعهد می‌شود پنبه مورد نیاز کارخانه خود را فقط از او خریداری کند. اگر بعد از ۶ ماه، قرارداد اصلی با توافق طرفین اقاله شود، اثر اقاله چیست؟
- (۱) خاتمه قرارداد و سقوط تعهدات طرفین
- (۲) خاتمه قرارداد و سقوط تعهدات و استرداد عوضین
- (۳) خاتمه قرارداد و استرداد مثل پنبه‌های تحویلی و استرداد ثمن
- (۴) خاتمه قرارداد و پرداخت قیمت پنبه‌های تحویلی به قیمت روز اقاله و استرداد ثمن پرداختی
- ۴۲- اگر شرکتی مطابق قرارداد تعهد به تسلیم یک دستگاه ماشین‌آلات معین داشته باشد و سپس طرفین توافق کنند که شرکت به جای آن، مبلغی یول معادل قیمت روز آن دستگاه را پرداخت کند، توصیف حقوقی توافق مزبور چیست؟
- (۱) تهاتر قراردادی
- (۲) تبدیل تعهد به اعتبار تبدیل موضوع
- (۳) معاوضه
- (۴) صلح دین
- ۴۳- بر فرض پذیرش اعتبار عقد معلق، اثر عقد پیش از تحقق معلق علیه چیست؟
- (۱) تعهد به حفظ عقد
- (۲) تعهد به حفظ وضعیت مورد عقد
- (۳) تعهد معلق طرفین به آثار عقد
- (۴) تا حصول معلق علیه، هیچ اثری ندارد.
- ۴۴- اگر گفته شود پیش از حصول معلق علیه، ماهیت و آثار عقد معلق وجود ندارد اما با وقوع معلق علیه، ماهیت عقد و آثار آن از زمان انشاء مؤثر است، تحلیل عقد معلق به کدام یک از صورت‌های زیر است؟
- (۱) صورت واجب معلق
- (۲) تعلیق انشاء بر وقوع منشاء
- (۳) صورت واجب مشروط
- (۴) مشروط به شرط متأخر کاشف
- ۴۵- اگر شرکت عرضه‌کننده مواد غذایی مقدار یکصد تن شکر را از کارخانه‌ای بفرد و قصد داشته باشد که شکر را با آب و مواد دیگر مخلوط نموده و به عنوان عسل طبیعی به فروش برساند، معامله شکر چه حکمی دارد؟
- (۱) صحیح است.
- (۲) باطل است.
- (۳) اگر فروشنده از قصد خریدار به نوعی آگاه شده باشد، عقد باطل است.
- (۴) اگر اعلام این مطلب، صراحتاً در گفت‌وگوهای طرفین هنگام معامله آمده باشد، عقد باطل است.
- ۴۶- پس از فروش ده تن گندم به مبلغ ده میلیون تومان، خریدار و فروشنده توافق می‌کنند که به جای ده تن گندم، ده تن ذرت که ارزش آن دهونیم میلیون تومان است، به خریدار تحویل داده شود. در صورت اقاله عقد بیع توسط طرفین، فروشنده مستحق دریافت چه چیزی است؟
- (۱) ده تن ذرت
- (۲) ده میلیون تومان وجه نقد
- (۳) ده تن گندم
- (۴) دهونیم میلیون تومان وجه نقد

- ۴۷- شخصی ملک متعلق به برادر خود را بدون اذن وی می‌فروشد و ثمن را تحویل می‌گیرد و در برابر خریدار تعهد می‌کند که رضایت برادرش را جلب کند، اگر مالک راضی به فروش نشود، خریدار مستحق چه چیزی است؟
- (۱) استرداد مبلغ اسمی ثمن و خسارات ناشی از بطلان معامله
 - (۲) استرداد ثمن و خسارات ناشی از کاهش ارزش ثمن
 - (۳) مطالبه ثمن معادل قیمت روز مبیع و خسارات
 - (۴) استرداد مبلغ اسمی ثمن
- ۴۸- در ضمن قرارداد فروش کامیون بر خریدار شرط می‌شود که آن را برای حمل مواد مخدر به ثالثی اجاره دهد، شرط و عقد چه وضعیتی دارند؟
- (۱) بیع و شرط اجاره صحیح است اما مستأجر نباید از کامیون در امر نامشروع استفاده کند.
 - (۲) قرارداد به جهت نامشروع بودن جهت، باطل است.
 - (۳) شرط باطل ولی عقد صحیح است.
 - (۴) شرط و عقد هر دو باطل است.
- ۴۹- پس از انعقاد عقد اجاره و انجام عمل توسط اجیر، معلوم می‌شود که اجیر هنگام عقد مجنون ادواری بوده است. کدام مورد در خصوص استحقاق وی، صحیح است؟
- (۱) مستحق اجرت‌المثل است.
 - (۲) مستحق اجرت‌المسمی است.
 - (۳) مستحق اجرت‌المثل به میزان اجرت‌المسمی است.
 - (۴) اگر ولی مجنون اجاره را تنفیذ کند، مستحق اجرت‌المسمی است.
- ۵۰- عامل در انجام عمل مورد معامله مکرر بوده و پس از انجام عمل، معامله را رد می‌کند. کدام مورد در خصوص میزان استحقاق وی، صحیح است؟
- (۱) مستحق جُعل است.
 - (۲) مستحق اجرت‌المثل است.
 - (۳) اساساً مستحق چیزی نیست.
 - (۴) اگر عمل به دستور جاعل انجام شده، مستحق جُعل است.
- ۵۱- مدت عقد اجاره به پایان رسیده اما مستأجر بدون اذن مالک، عین مستأجره را مدتی در تصرف خود نگه می‌دارد. در خصوص مسئولیت شخصی که ضامن مستأجر در پرداخت اجاره‌بها بوده، کدام مورد صحیح است؟
- (۱) ضامن اجاره‌بها و خسارات عین مستأجره است.
 - (۲) در صورت تأذیه شدن اجاره‌بها، ضامن چیزی نیست.
 - (۳) نسبت به مدت قرارداد، ضامن اجرت‌المسمی و نسبت به تصرفات بعدی ضامن اجرت‌المثل است.
 - (۴) نسبت به مدت قرارداد، ضامن اجرت‌المسمی و نسبت به تصرفات پس از آن، فقط به میزان اجاره تعیین شده ضامن اجرت‌المثل است.
- ۵۲- پس از فروش خانه‌ای به مبلغ ده میلیون تومان و قبل از پرداخت ثمن حال، طرفین توافق می‌کنند که مبلغ مذکور به مدت سه ماه به‌عنوان قرض در ذمه خریدار باقی بماند. در قرارداد بیع شرط شده است در صورت عدم پرداخت ثمن، فروشنده حق فسخ دارد. اگر خریدار در پرداخت مبلغ مذکور کوتاهی ورزد، کدام مورد در اختیار فروشنده است؟
- (۱) فسخ قرارداد تبدیل تعهد به منظور استفاده از خيار تأخیر ثمن
 - (۲) استفاده از خيار تأخیر ثمن، در صورت وجود شرایط آن
 - (۳) فسخ قرارداد بیع به استناد خيار شرط معلق
 - (۴) الزام خریدار به پرداخت مبلغ قرض

- ۵۳- حجر مودع پس از عقد ودیعه، با توجه به مقررات قانون مدنی، کدام وضعیت را ایجاد می‌کند؟
 (۱) امانت مالکانه تبدیل به امانت قانونی می‌شود و امین پس از مطالبه قیّم، مکلف به ردّ مورد امانت است.
 (۲) امانت مالکانه تبدیل به امانت قانونی می‌شود و امین بدون مطالبه قیّم، مکلف به ردّ مورد امانت است.
 (۳) امانت همچنان مالکانه است و تنها در صورت مطالبه مالک، تکلیف به ردّ مورد امانت وجود دارد.
 (۴) امانت مالکانه همچنان باقی است و در صورت مطالبه قیّم، امین مکلف به رد است.
- ۵۴- به موجب حکم دادگاه، پدری ملزم به پرداخت نفقه آتی فرزند خود شده است. ضمانت مدنی در مورد این تعهد، چه وضعیتی دارد؟
 (۱) پس از صدور حکم دادگاه می‌توان ضمانت کرد، زیرا در این صورت پدر مدیون می‌شود.
 (۲) چون سبب دین موجود است، ضمانت صحیح است.
 (۳) ضمانت معتبر نیست.
 (۴) ضمانت صحیح است.
- ۵۵- بر خریدار شرط شده که مال معینی را که در ملکیت و تصرف او است در رهن طلب فروشنده قرار دهد، اما خریدار عمل به شرط نمی‌کند. مشروطه از چه حقی برخوردار است؟
 (۱) الزام مشروط‌علیه با فسخ قرارداد اصلی
 (۲) در صورت عدم اجرای حکم الزام مشروط‌علیه، مشروطه حق فسخ دارد.
 (۳) در صورت عدم اجرای حکم الزام مشروط‌علیه، دادگاه مال مذکور را به رهن می‌دهد.
 (۴) با توجه به درج شرط در قرارداد، مشروطه می‌تواند آن را به عنوان رهن قبض کند.
- ۵۶- اگر متعهد در مقام وفای به عهد، مال غیر را بدون اذن وی به طلبکار تسلیم کند، چه اثر حقوقی بر آن مترتب است؟
 (۱) تعهد ایفاء نمی‌شود اما فقط تأدیه‌کننده در برابر مالک مال مسئول است.
 (۲) در صورت اثبات تعلق مال به غیر، تأدیه‌کننده (متعهد) می‌تواند آن را استرداد کند.
 (۳) تعهد ایفاء نمی‌شود اما طلبکار ملزم به رد مال به مالک یا تأدیه‌کننده (متعهد) است.
 (۴) تعهد متعهد ساقط نمی‌شود و متعهد و طلبکار هر دو در برابر مالک مسئول هستند.
- ۵۷- مردی که دارای زوجه دائمی است، در حادثه تصادف اتومبیل از دنیا می‌رود و سایر بستگان حین‌الغوت او یک برادرزاده آمی و یک خواهر ابوینی است که در تصادف همراه وی فوت می‌کند و فرزندی در شکم خواهر فوت شده بوده که پزشکان وی را نجات می‌دهند. اگر زمان فوت مرد معلوم، لیکن زمان فوت خواهر از حیث تقدم و تأخر مجهول باشد، سهم‌الارث برادرزاده و خواهرزاده از ترکه مرد متوفی چقدر است؟
 (۱) برادرزاده $\frac{3}{4}$ ترکه را ارث می‌برد و خواهرزاده ارث نمی‌برد.
 (۲) برادرزاده ارث نمی‌برد و خواهرزاده نصف ترکه را به فرض و $\frac{1}{4}$ را به قرابت ارث می‌برد.
 (۳) برادرزاده $\frac{1}{4}$ ترکه را به قرابت ارث می‌برد و خواهرزاده هم نصف ترکه را به فرض می‌برد.
 (۴) برادرزاده $\frac{1}{4}$ را به فرض می‌برد و خواهرزاده نصف ترکه را به فرض و مابقی را به قرابت ارث می‌برد.

۵۸- متعاقب مکاتبات یک شرکت ایرانی و یک شرکت چینی درخصوص معامله کالای با اوصاف و مقدار معین، طرف چینی پروفرمایی حاوی ایجاب و شروط مهم معامله برای طرف ایرانی می‌فرستد و طرف ایرانی در پاسخ ایمیلی را ارسال نموده و می‌نویسد اگر پنج درصد تخفیف بدهید ایجاب شما را می‌پذیرم. اگر فروشنده چینی کالا را از طریق یک شرکت حمل‌ونقل برای خریدار ایرانی ارسال نموده لیکن اسناد کالا را نزد خود نگه داشته باشد، از نظر حقوق ایران مبتنی بر مبانی فقهی وضعیت معامله چگونه است و محل انعقاد آن کجاست؟

- (۱) عقدی واقع نشده است و مکان انعقاد هم منتفی است.
- (۲) عقد واقع شده است و مکان انعقاد آن ایران است.
- (۳) عقد واقع شده است و مکان انعقاد آن چین است.
- (۴) اگر فروشنده نسبت به شرط مزبور اعتراض نداشته باشد عقد واقع شده و محل انعقاد آن ایران است.

۵۹- در ضمن عقد نکاح، زوجه بر زوج شرط می‌کند که مالکیت اتومبیل سواری معین خود را به پدر زوجه منتقل نماید، وضعیت حقوقی شرط و تأثیر آن بر عقد نکاح در صورت مستحق للغير بودن اتومبیل چیست؟

- (۱) شرط باطل است و بطلان آن به مشروطه حق فسخ می‌دهد.
- (۲) شرط صحیح است و عدم اجرای آن، تأثیری بر وضعیت حقوقی عقد نکاح ندارد.
- (۳) شرط صحیح است و در صورت ممتنع بودن اجرای آن، زوجه حق فسخ نکاح را دارد.
- (۴) صحت شرط منوط به قبول ثالث (پدر زوجه) است و بطلان آن، تأثیری بر وضعیت حقوقی عقد نکاح ندارد.

۶۰- متعاقب فروش حصه از ملک مشترک، خریدار نیز آن را به شخص ثالثی فروخته و تحویل می‌دهد. شریک دیگر با پرداخت قیمت به مشتری اول اخذ به شفعه و آن را تصرف می‌کند. پس از چند سال معلوم می‌شود حصه مزبور مستحق للغير بوده است. اگر مالک اصلی اجرت‌المثل منافع ملک خود را مطالبه کند، مسئولیت مشتری اول و شفیع در این باره چگونه است؟

- (۱) مشتری اول، ضامن منافع مستوفات زمان تصرف خود و مابعد خود است و شفیع، ضامن منافع مستوفات زمان تصرف خود است.
- (۲) مشتری اول، ضامن منافع مستوفات زمان تصرف خود و مشتری دوم است و شفیع، ضامن منافع مستوفات زمان تصرف خود است.
- (۳) مشتری اول، ضامن منافع مستوفات و غیرمستوفات زمان تصرف خود و مشتری دوم است و شفیع، ضامن منافع مستوفات و غیرمستوفات زمان تصرف خود است.
- (۴) مشتری اول، ضامن منافع مستوفات و غیرمستوفات زمان تصرف خود و مابعد خود است و شفیع، ضامن منافع مستوفات و غیرمستوفات زمان تصرف خود است.

۶۱- اگر صادرکننده سند تجاری دلایلی ارائه کند که در هنگام صدور سند مکرر بوده است، این امر چه تأثیری در وضعیت قانونی سند تجاری و حقوق دارنده آن دارد؟

- (۱) موجب عدم نفوذ و بی‌اعتباری سند تجاری است.
- (۲) موجب معافیت صادرکننده از تعهد براتی در برابر انتقال‌گیرنده سند تجاری می‌شود.
- (۳) فقط موجب معافیت صادرکننده از تعهد براتی در برابر اولین دارنده سند تجاری است.
- (۴) اگر سند گردش کرده است، ایراد یا دفاع مزبور، در برابر انتقال‌گیرنده سند تجاری مسموع نیست.

۶۲- ماهیت ضمانت در اسناد تجاری چیست؟

- (۱) ضمان معلق بر عدم تأدیه وجه سند تجاری در سررسید
- (۲) تعهد فرعی به تبع تعهد مضمون‌عنه در سند تجاری
- (۳) تضمین تأدیه شدن وجه سند تجاری در سررسید
- (۴) ضم ذمه به ذمه

۶۳- برات قبول شده به لحاظ نتیجه و اثر حقوقی، با کدام یک از تأسیس‌های حقوقی زیر شباهت بیشتری دارد؟

- (۱) حواله
- (۲) ضمانت تضامنی
- (۳) نمایندگی پرداخت
- (۴) تبدیل تعهد به اعتبار تبدیل متعهدله

- ۶۴- در خصوص شرکت مختلط غیرسهامی، کدام مورد صحیح نیست؟
 (۱) شریک با مسئولیت محدود، معادل سهم‌الشرکه خود، مسئول قروض شرکت در قبل از ورود خود است، ولو اینکه شرکت با نام دیگری فعالیت می‌کرده است.
 (۲) در هر مورد که شریک با مسئولیت محدود معامله‌ای را با قصد وکالت از طرف شرکت انجام دهد، ضامن تعهدات ناشی از آن معامله نیست.
 (۳) در مورد معاملاتی که شرکت قبل از ثبت داشته است، شریک با مسئولیت محدود ضامن است.
 (۴) اداره شرکت منحصرأ در اختیار شریک یا شرکای ضامن است.
- ۶۵- بخشی از محموله کالای در حال حمل از ایران به ترکیه مفقود شده و مالک کالا غرامت خود را از حمل‌کننده دریافت کرده است. ۶ ماه پس از دریافت غرامت، کالای مفقودی پیدا می‌شود. براساس کنوانسیون حمل‌ونقل بین‌المللی جاده‌ای کالا، مالک چه حقی نسبت به آن دارد؟
 (۱) می‌تواند درخواست تحویل کالا را بنماید، اگر هنگام دریافت غرامت، تقاضا کرده پیدا شدن کالا را به او اطلاع دهند.
 (۲) اگر غرامت شامل قیمت کالا و سایر خسارات بوده است، هیچ حقی نسبت به کالای پیدا شده ندارد.
 (۳) در هر حال، می‌تواند درخواست تحویل کالا در مقابل استرداد غرامت را بنماید.
 (۴) هیچ حقی نسبت به کالای پیدا شده ندارد.
- ۶۶- براساس نظریه تشکیلات یا سازماندهی تجاری، معیار تجاری بودن معامله یا عملیات تجاری کدام است؟
 (۱) موضوع حرفه تجاری
 (۲) فاعل عمل تجاری
 (۳) ظرف عمل تجاری
 (۴) هدف معامله و فعالیت
- ۶۷- اگر حق‌العمل‌کار بدون رضایت آمر کالای او را به نسیه بفروشد و یا کالا را نقد، اما کمتر از قیمت تعیین شده توسط آمر بفروشد، معاملات مزبور چه حکمی دارند؟
 (۱) هر دو صحیح و غیرنافذند.
 (۲) هر دو صحیح و نافذند.
 (۳) هر دو غیرنافذند.
 (۴) اولی صحیح و دومی غیرنافذ است.
- ۶۸- مرسل‌الیه مال‌التجاره را قبول نکرده و متصدی حمل آن را در انبار خود نگه می‌دارد. در فرض تلف یا معیوب شدن کالا، مبنای مسئولیت متصدی حمل‌ونقل چیست؟
 (۱) مسئولیت مطلق
 (۲) فرض تقصیر
 (۳) فرض مسئولیت
 (۴) تعدی و تفریط
- ۶۹- دلال در کدام مورد، قانوناً مسئولیت تضامنی دارد؟
 (۱) اگر در معامله سهیم باشد.
 (۲) اگر در خصوص ارزش مال‌التجاره غلو و تقصیر کرده باشد.
 (۳) در صورت گم شدن اشیاء و اسنادی که در ضمن معامله به او داده شده است.
 (۴) اگر معامله توسط او واقع و اسنادی راجع به آن معامله، بین طرفین و توسط دلال ردوبدل شود.
- ۷۰- با توجه به ماده ۵۸۴ قانون تجارت ایران، شخصیت حقوقی یک مؤسسه خیریه ثبت شده با کدام‌یک از نظریات مطروحه درباره شخصیت حقوقی اشخاص حقوقی تطابق دارد؟
 (۱) نظریه ایجاد شخصیت حقوقی به اعتبار مؤسسین
 (۲) نظریه وجود واقعی یا حقیقی
 (۳) نظریه اموال تخصیص‌یافته برای هدف معین
 (۴) نظریه وجود فرضی یا مجازی شخص حقوقی
- ۷۱- اگر شرکت با مسئولیت محدودی شریک یک شرکت نسبی باشد، ورشکستگی شرکت با مسئولیت محدود چه تأثیری در وضعیت شرکت نسبی دارد؟
 (۱) سبب ورشکستگی شرکت نسبی می‌شود.
 (۲) می‌تواند منجر به انحلال شرکت نسبی شود.
 (۳) می‌تواند منجر به ورشکستگی شرکت نسبی شود.
 (۴) هیچ تأثیری در وضعیت حقوقی شرکت نسبی ندارد.

- ۷۲- معامله قبل از توقف تاجر به علت آنکه متضمن ضرری بیش از ربح قیمت بوده است، فسخ می‌شود اما عین مال موضوع معامله در تصرف طرف معامله نیست. حکم قضیه در صورت مثلی بودن مورد معامله چیست؟
 (۱) طرف معامله باید مثل مال مورد معامله را استرداد کند.
 (۲) طرف معامله باید تفاوت قیمت پرداخت شده و قیمت مال در هنگام تأدیه را بپردازد.
 (۳) طرف معامله باید تفاوت قیمت پرداختی و قیمت واقعی مال حین معامله را بپردازد.
 (۴) طرف معامله باید تفاوت قیمت پرداخت شده و قیمت مال در هنگام فسخ معامله را بپردازد.
- ۷۳- در خصوص تبدیل شرکت تجاری، کدام مورد صحیح است؟
 (۱) مالکیت اموال منتقل می‌شود، اما انحلال رخ نمی‌دهد.
 (۲) مالکیت اموال منتقل نمی‌شود، اما انحلال رخ می‌دهد.
 (۳) فرایند انتقال مالکیت اموال و انحلال رخ نمی‌دهد.
 (۴) فرایند انتقال مالکیت اموال و انحلال رخ می‌دهد.
- ۷۴- احمد بابت اجرت ساخت و نصب یک بالابر، چکی را صادر می‌کند اما با طرح دو مسئله «عدم مطابقت بالابر با قرارداد» و نیز «ورود خسارت ناشی از خرابی آن»، از پرداخت خودداری می‌کند. در صورت طرح دعوی چک، کدام مورد از ایرادات در برابر دارنده بلافصل سند تجاری قابل استناد است؟
 (۱) فقط مورد اول ایراد محسوب می‌شود.
 (۲) فقط مورد دوم ایراد محسوب می‌شود.
 (۳) هر دو مورد، ایراد محسوب می‌گردند.
 (۴) هیچ‌یک از دو مورد، ایراد محسوب نمی‌گردند.
- ۷۵- افزایش سرمایه شرکت سهامی به روش افزایش تعداد سهام به کدام طریق، مجاز است؟
 (۱) از یکی از دو محل آورده نقدی یا مطالبات
 (۲) از ترکیب دو محل آورده نقدی و مطالبات
 (۳) فقط از محل مطالبات
 (۴) فقط از محل آورده نقدی
- ۷۶- تاجر و یا طلبکاران وی ظرف سه روز از تاریخ توقف، تقاضای صدور حکم ورشکستگی نکرده‌اند. کدام مورد صحیح است؟
 (۱) گماکان تقاضای صدور حکم ورشکستگی پذیرفته می‌شود.
 (۲) تقاضایی از سوی تاجر و یا طلبکاران پذیرفته نمی‌شود.
 (۳) فقط تقاضای طلبکاران پذیرفته می‌شود.
 (۴) فقط تقاضای تاجر پذیرفته می‌شود.
- ۷۷- حمید پس از اخذ گواهینامه عدم پرداخت چک، آن را به جعفر منتقل می‌کند. کدام مورد در خصوص امکان انتقال سند تجاری و حق مطالبه خسارت تأخیر تأدیه از صادرکننده، صحیح است؟
 (۱) چک مزبور قابل انتقال نیست و لذا حق مطالبه وجه چک و خسارت تأخیر تأدیه منتفی است.
 (۲) چک به‌عنوان سند تجاری منتقل می‌شود و جعفر حق مطالبه چک و خسارت تأخیر تأدیه را دارد.
 (۳) چک به‌عنوان انتقال طلب ساده منتقل می‌شود اما جعفر حق مطالبه خسارت تأخیر تأدیه را ندارد.
 (۴) چک به‌عنوان سند تجاری منتقل نمی‌شود، اما جعفر به‌عنوان انتقال گیرنده و جانشین دارنده، حق مطالبه خسارت تأخیر تأدیه را دارد.
- ۷۸- اگر زیان وارده به شرکت سهامی بیش از نصف شود، کاهش سرمایه اجباری است؛ زیرا بقای سرمایه ثبت‌شده قبلی، است.
 (۱) موجب کاهش بازدهی شرکت
 (۲) مخل اعتماد سهامداران
 (۳) مخل اعتماد اشخاص ثالث ناآگاه
 (۴) مخل اعتماد اشخاص ثالث و سهامداران
- ۷۹- «الف» بابت بدهی خود، چکی را در وجه «ب» صادر و او نیز آن را به «ج» منتقل می‌کند. با توجه به اصل عدم توجه ایرادات در برابر دارنده با حسن نیت سند تجاری، آیا دفاع «ب» مبنی بر اینکه از روی اشتباه و در حالی که بدهکار نبوده آن را به «ج» انتقال داده است، قابل طرح و استناد است؟
 (۱) فقط حق استناد به ایراد را دارد.
 (۲) فقط حق استناد به دعوی را دارد.
 (۳) حق استناد به این ایراد یا دفاع را دارد.
 (۴) حق استناد به این ایراد یا دفاع را ندارد.

- ۸۰- پیمانکار نصب دستگاه‌های گرمایشی، ورشکسته می‌شود. در این صورت، از نظر قانون تجارت، قراردادهای پیمانکاری در حال اجرا چه وضعیتی دارند؟
 (۱) منفسخ هستند.
 (۲) کماکان معتبر هستند.
 (۳) قابل فسخ از سوی کارفرما هستند.
 (۴) قابل فسخ از سوی مرجع تصفیه هستند.
- ۸۱- دلایل قرارداد احداث آپارتمان، در کدام مورد، مستحق دریافت حق دلالتی قبل از تحقق شرط نیست؟
 (۱) آغاز اجرای پیمان به بهبود شرایط آب‌وهوایی موکول گردد.
 (۲) پرداخت اولین قسط پیمان به اخذ پروانه ساختمان مشروط شود.
 (۳) انقراض پیمان، به عدم پرداخت پیش‌پرداخت از سوی کارفرما مشروط شود.
 (۴) پادار شدن قرارداد، به پرداخت پیش‌پرداخت از سوی کارفرما مشروط شود.
- ۸۲- رأی اکثریت در مجامع عمومی شرکت‌های سهامی نسبت به کدام تصمیمات مؤثر است؟
 (۱) تغییر تابعیت و تبدیل شرکت
 (۲) تغییر موضوع و تبدیل شرکت
 (۳) اخراج سهامدار و تغییر موضوع
 (۴) اخراج سهامدار و تبدیل شرکت
- ۸۳- در کدام فرض، اگر سایر امضاکنندگان سند تجاری، تأمین قابل قبول ندهند، باید فوراً وجه سند را به دارندۀ آن بپردازند؟
 (۱) صادرکننده چک، ورشکست شده باشد.
 (۲) تاجر ورشکسته، محال‌علیه برات قبول شده باشد.
 (۳) صادرکننده ورشکسته باشد و محال‌علیه، برات را قبول نکرده باشد.
 (۴) تاجر ورشکسته، سفته‌ای را صادر کرده باشد.
- ۸۴- در خصوص دعوت مجامع عمومی شرکت سهامی خاص از طریق روزنامه، کدام مورد صحیح است؟
 (۱) با هیچ شیوه دیگری، قابل جایگزینی نیست.
 (۲) تنها شیوه ممکن به جای روزنامه، ارسال اظهارنامه رسمی است.
 (۳) در اساسنامه می‌توان طریق دیگری مانند پست سفارشی را جایگزین روزنامه کرد.
 (۴) با پیشنهاد هیئت‌مدیره و مصوبه مجمع عمومی می‌توان شیوه دیگری را جایگزین روزنامه کرد.
- ۸۵- فرهاد سفته‌ای را در وجه محمود صادر می‌کند و مقرر می‌شود سفته یک ماه قبل از سررسید، توسط حسن به محمود تسلیم شود. در صورتی که فرهاد قبل از تسلیم سفته به محمود، در اثر حادثه‌ای به اختلال مشاعر دچار شود، آیا محمود حق مطالبه وجه سفته را از صادرکننده دارد؟
 (۱) در هر حال، قابل وصول است.
 (۲) آری، اگر حسن نماینده فرهاد باشد.
 (۳) آری، اگر حسن نماینده محمود باشد.
 (۴) در هر حال، قابل وصول نیست.
- ۸۶- تاجری بعد از تاریخ توقف، بابت بدهی خود چکی در وجه یکی از طلبکاران خود صادر می‌کند. در صورت انتقال چک به دیگری، وضعیت قانونی چک و حقوق دارنده چک کدام است؟
 (۱) اعتبار چک به قوت خود باقی است، ولی به علت اینکه تاجر بعد از توقف حق تأدیه دیون خود را ندارد، دارنده در ردیف غرمای ورشکسته قرار نمی‌گیرد و صرفاً حق رجوع به ظهرنویس را دارد.
 (۲) با توجه به اینکه چک مزبور صحیحاً صادر نشده است، ظهرنویسی آن به عنوان سند تجاری فاقد اعتبار است و دارنده صرفاً براساس رابطه معاملاتی فیما بین، حق رجوع به ید قبلی خود را دارد.
 (۳) با توجه به منع قانونی، عمل حقوقی صدور چک معتبر نبوده و دارنده در ردیف غرما قرار نمی‌گیرد و دارنده صرفاً حق رجوع به ظهرنویس چک را دارد.
 (۴) چک صحیحاً صادر شده است و دارنده در ردیف غرما قرار می‌گیرد. علاوه بر آن، حق رجوع به ظهرنویس را نیز دارد.

۸۷- مدیر یک شرکت با مسئولیت محدود، به نمایندگی از شرکت سفته‌ای صادر کرده است. در برابر دارندۀ سفته، چه شخص (اشخاصی) مسئول هستند؟

- (۱) مدیر و شرکت، مسئولیت تضامنی دارند.
(۲) فقط شرکت
(۳) مدیر و شرکت، مسئولیت مشترک دارند.
(۴) فقط مدیر

۸۸- محمد چکی را به مبلغ یک میلیارد ریال در وجه احمد صادر کرده و سپس با ظهرنویسی به سعید انتقال می‌یابد، درحالی‌که رضا و جعفر به‌عنوان ضامنان ظهرنویس جداگانه چک را امضا نموده‌اند. اگر به‌علت عدم وصول چک، دارنده به رضا رجوع نموده و مبلغ چک را از او دریافت کرده باشد، نامبرده به چه کسانی و به چه میزانی حق رجوع دارد؟

- (۱) محمد و احمد متضامناً برای تمام مبلغ چک
(۲) محمد، احمد و جعفر متضامناً برای تمام مبلغ چک
(۳) صرفاً به صادرکننده، یعنی محمد برای تمام مبلغ چک
(۴) محمد و احمد برای تمام مبلغ چک و جعفر برای نیمی از مبلغ چک

۸۹- کدام مورد درخصوص «برگ وثیقه»، صحیح نیست؟

- (۱) دارنده آن، حق درخواست صدور اجرائیه دارد.
(۲) تمامی ظهرنویسان آن، در برابر دارنده مسئولیت تضامنی دارند.
(۳) اولین ظهرنویسی «برگ وثیقه» به لحاظ ماهیت و آثار، با ظهرنویسی‌های بعدی آن متفاوت است.
(۴) صادرکننده و تمامی ظهرنویسان آن، در برابر دارنده مسئولیت تضامنی دارند و علاوه بر آن، برای دارنده حق عینی ایجاد می‌کند.

۹۰- کدام مورد درخصوص «وصف تجریدی سند تجاری»، صحیح است؟

- (۱) تعهد براتگیر پس از گردش و انتقال برات، وصف تجریدی پیدا می‌کند.
(۲) با اولین انتقال و گردش سند تجاری، تعهد ظهرنویس وصف تجریدی پیدا می‌کند.
(۳) تعهد صادرکننده در برابر ضامن خویش، با گردش سند تجاری وصف تجریدی پیدا می‌کند.
(۴) تعهد صادرکننده در برابر شخصی که سند در وجه او صادر شده است، با گردش و انتقال سند تجاری وصف تجریدی پیدا نمی‌کند.